



Intervenire sull'esistente riqualificando energeticamente gli edifici sarà la sfida più ardua per raggiungere davvero gli obiettivi di riduzione delle emissioni fissati per il 2020. La ventilazione meccanica diventa un intervento imprescindibile quando l'involucro viene isolato termicamente.

Riqualificazione energetica e ambientale

Da tre anni ormai è stato definito in seno al Consiglio europeo l'obiettivo "20-20-20" sul pacchetto clima ed energia. L'accordo raggiunto impone che entro il 2020 i paesi membri dell'Unione Europea conseguano la riduzione del 20% delle emissioni di gas serra, l'aumento dell'efficienza energetica del 20% e il raggiungimento della quota del 20% di fonti di energia alternative e rinnovabili.

L'energia consumata nell'edilizia residenziale per riscaldare gli ambienti e per l'acqua calda sanita-

ria si avvicina a un terzo dei consumi energetici nazionali, ed è responsabile di circa il 25% delle emissioni totali nazionali di anidride carbonica.

Riqualificare l'esistente

La stragrande maggioranza delle costruzioni del nostro paese, nei settori sia pubblico che privato, risale ad anni -anche recenti- in cui la sensibilità ambientale era ben lontana da quella attuale.

Un aspetto cruciale e qualificante nell'edilizia moderna è dunque la riqualificazione del parco

esistente. Il mercato sta accelerando la sua evoluzione in tal senso e VMC Italia ha individuato questo settore come uno dei più interessanti per continuare la sua crescita.

Abbattere i consumi

Con riferimento alle classi di merito energetico da A a G ormai introdotte nell'uso, il passaggio di un immobile storico (sicuramente nella fascia alta della classe G) alla classe B, consente un abbattimento dei consumi che può arrivare anche fino a 200 kWh/m²anno.

Da G a B!

Con l'immobile d'epoca situato nel Regio Parco a Torino continua la collaborazione di VMC Italia con Mosso & Caristo, iniziata con l'intervento di Via Polonghera nella stessa città.

Si tratta in questo caso di un intervento radicale, attento e complesso che porterà al raggiungimento della classe B. VMC Italia partecipa con un impianto di ventilazione meccanica controllata con recupero di calore ad alto rendimento. ◆

**VMC ITALIA**

Zingonia (BG)
www.vmcitalia.it